



Allo Sportello Unico per L'edilizia del Comune di:

ROSÀ

RISERVATO ALL'UFFICIO

Id. n° _____ - Pratica edilizia n° _____

Richiedente/i: _____

Località - Via: _____

Tipo di intervento: _____ **Z.T.O.** _____

| TABELLA PARAMETRI EDIFICABILI | | | |
|-------------------------------|--|---|------|
| Z.T.O. | U _{FL} VIGENTE | P | H |
| B/1 - B/3 | 0,82 | 3 | 9,50 |
| B/2 - B/4 | 0,67 | 3 | 9,50 |
| B/5 | all. "B" - schede P.U.A. | | |
| C/1.1 - C/1.4 | 0,50 | 2 | 7,50 |
| C/1.2 - C/1.5 - C/1.7 | 0,37 | 2 | 7,50 |
| C/1.3 - C/1.8 | max. 50% della S _{UL} esistente | 2 | 7,50 |
| C/1.6 | max. 20% della S _{UL} esistente | 2 | 7,50 |
| C/2.1 - C/2.2 - C/2.3 | all. "B" - schede P.U.A. | | |

| PARAMETRI URBANISTICI | ESISTENTE | PROGETTO | TOTALE |
|--|---|----------|--------|
| S_F superficie fondiaria | | | |
| S_{UL} superficie utile lorda | | | |
| U_{FL} = (S_{UL} / S_F) indice utilizzazione fondiaria lorda | | | |
| P numero dei piani | | | |
| H altezza dell'edificio | | | |
| S_{PRIVATO} PARCHEGGIO (L.122/85) | 1 posto auto coperto per alloggio e comunque non meno di mq.1 per mc.10 di volume. | | |
| S_{SPAZI PUBBLICI} | nel raggio di mt.100 dalla localizzazione dell'intervento ⇒ mq.5 ogni mq.50 di S _U . | | |
| D_{CORSI D'ACQUA} | distanza minima dall'unghia/argine: mt.10,00 | | |
| D_{STRADA} | strada < mt.7,00 ⇒ dist. = mt.5,00 strada mt.7/15,00 ⇒ dist. = mt.7,50 strada > mt.15,00 ⇒ dist. = mt.10,00 | | |
| D_{CONFINE} | distanza minima mt.5,00 | | |
| D_{FABBRICATI} | 1. in aderenza 2. tra superfici finestrate > mt.10,00 (oppure l'altezza del fabbricato più alto) 3. da edifici industriali insalubri > mt.20,00 4. da depositi di materiali insalubri > mt.50,00 5. dalle discariche > mt.150,00 6. dai cimiteri > mt.200,00 | | |

data, _____

IL RICHIEDENTE

IL PROGETTISTA
